

甘肃煤田地质科研基地项目
全钢附着式升降脚手架工程专业分包工程



招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-GSMTDZKYJDXMSGFB-2024-003

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

招 标 时 间：2023 年 4 月 12 日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 甘肃煤田地质科研基地项目（项目名称）已由城发改（项目审批、核准或备案机关名称）以 2021 地字第 99 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 甘肃煤田地质局，招标人为甘肃建投建设有限公司 五 公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

二、项目概况

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

项目名称：甘肃煤田地质科研基地项目；

项目地点：雁滩乡政府以北、T606 号规划路以西；

项目规模：本项目总建筑面积为 58509.92 m²，其中地上建筑面积为 39128.7 m²（技术业务用房为 9899.94 m²，人才公寓为 28207.15 m²，设备用房 203.66 m²，社区服务站 818.02 m²）；地下建筑面积为 19381.15 m²。其中：1#人才公寓地上 26 层、地下 2 层，为一类高层公共建筑，建筑高度 77.30 米。2#人才公寓地上 25 层、地下 2 层，为一类高层公共建筑，建筑高度 77.30 米。3#人才公寓地上 18 层、地下 2 层，为一类高层公共建筑，建筑高度 53.70 米。4#技术业务用房地地上 11 层和 5 层，地下 2 层，为二类高层公共建筑，建筑高度 49.10 米和 23.90 米。5#社区服

务站，地上三层，为多层公共建筑，建筑高度 12.15 米。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2024 年 4 月 12 日至 2024 年 4 月 13 日（上午 8:30-10:00，下午：14:00-17:30）

获取地点：兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司五公司经营预算科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2024 年 4 月 19 日下午 15:00（北京时间）

递交地点：甘肃建投建设有限公司 7 楼会议室

地 址：兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司 7 楼

联系人： 刘晓燕

电 话： 13209480056

注：逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标

开标时间：具体日期于开标前两天通知；

开标地点： 甘肃建投建设有限公司7楼会议室

地址： 兰州市七里河区中天健广场11幢甘肃建投建设有限公司7楼

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjtjs.com/>发布。

八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司五公司

地 址： 兰州市七里河区中天健广场11幢甘肃建投建设有限公司7楼

邮 编： 730000

联系人： 刘晓燕

电 话： 13209480056

电子邮箱： 729205501@qq.com

招标邀请函

我 甘肃煤田地质科研基地项目项目全钢附着式升降脚手架工程专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2024 年 4 月 12 日 领取标书并参加投标。

1. 标书领取时间：2024 年 4 月 12 日 9:30（北京时间）。

2. 投标文件递交、截止时间：2024 年 4 月 19 日 下午 15:00（北京时间）为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 兰州市七里河区中天健广场 11 幢甘肃建投建设有限公司 7 楼。

4. 开标评标时间、地点：2024 年 4 月 19 日 下午 15:00（北京时间）在 甘肃建投建设有限公司 7 楼会议室（地址）。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司 五 公司 甘肃煤田地质科研基地项目。

联系人：刘晓燕

电 话：13209480056

第二部分 投标人须知

1. 工程概况

2. 招标范围及要求

2.1 招标范围

2.1.1 范围：本工程 1#、2#楼全钢全钢附着式升降脚手架工程 1#楼 2 层至 26 层（结构标高均为 2.95 米至 76.7 米），2#楼 2 至 25 层（结构标高均为 2.95 米至 73.75 米），3#楼 2 层至 18 层（结构标高为 2.95 米至 53.10 米），主体施工时全钢全钢附着式升降脚手架的上升防护，主体封顶后空中解体、拆除材料卸料、搬运、组装、提升；螺栓定位、预埋、连接、调校、检修；防坠区域隔离栏杆；喷涂、悬挂标志牌等；全钢附着式升降脚手架架体拆除，配合装车。

2.2.2 承包形式：施工准备实行包工、包料、包机械、包质量、包竣工验收、包工期、包安全文明、环境保护，整体分包，本工程分包方必须自行完成全部工程，不得再另行转包。

2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

2.3 工程进度要求：开工时间：2024 年 6 月 15 日，竣工时间：2024 年 12 月 31 日

2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用不含税单价为固定价格 报价形式。

2.4.2 项目竣工验收合格后按照架体围护的总水平投影面积进行结算。

2.4.3 承包单价包括：所需全钢附着式升降脚手架在安装、提升、拆除中发生的人工费、设备租赁费、设备进出场费、架体设计、检测、专家论证费材料进出场费及运费、管理费、人员住宿费、差旅费、利润、税金（提供增值税专用发票）、工完场清、相关技术资料费和不可预见的风险费等全部费用组成；

升降架附着支承结构安装用 $\varnothing 40$ PVC 预埋管、黄胶带、22#铁丝等的预埋辅助材料费，本楼免费提供一套卸料平台，架体设置6步平台板；安装1套爬梯，安装3层翻板；架高13.5米；吃，住，行自行解决，任何因投标单位考虑不周或计算失误等因素造成的综合单价漏项、少量等风险均由投标单位承担。

2.5 工程款支付方式：工程款支付视建设单位实际付款情况同比例进行付款，主体施工完毕乙方架体拆除前办理完所有结（决）算手续，并付款至结（决）算金额的70%（含10%预付款）后停止付款（完成工程量以结算单为准）；除预留合同价款的3%质量保修金外其余款项架体拆除设备退场后一年内付清。

2.6 工程质量标准及要求：合格

2.7 工程技术要求

2.7.1（1）设计要求：架体结构的全部金属构件优先采用符合国家（行业）标准的各类适用型钢，除附墙支承导座的背

板、腹板材质为低合金高强度结构钢，其余材质均为优质碳素结构钢；各零部件之间的连接点均按设计的螺栓长度选用符合 GB/T 5781-2016《六角头螺栓 全螺纹 C 级》标准要求，且螺栓表面进行防锈处理；为提高螺栓连接的可靠性，减小和避免矩形管变形，要求在各连接处螺栓的两端加装符合 GB/T 96.2-2002《大垫圈 C 级》要求的（内径 17.5、外径 50、厚度 3、表面镀锌）平垫圈，全钢附着式升降脚手架（GJT-6A 型）由架体结构、安全装置、提升机构、防护系统等组成。

（2）技术要求：严格执行甘肃煤田地质科研基地项目设计图纸中爬架工程有关要求，严格执行兰甘肃煤田地质科研基地项目爬架工程专项施工方案。

（3）适用标准、规范的名称：《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）、《建筑施工工具式脚手架安全技术规范》（JGJ202-2010）、《建筑施工扣件式脚手架安全技术规范》（JGJ130-2011）、《冷弯薄壁型钢结构技术规范》（GB50018-2002）、《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ80-2016）、《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）、《钢结构设计标准》（GB50017-2017）、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）。

（4）工程质量标准：符合《建筑工程施工质量验收规范》合格工程，争创省级文明工地、飞天奖，工程施工质量满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准、工程质

量满足合格标准，一次性验收合格并通过竣工验收备案标准。

2.7.2 投标方应认真按照标准、规范、规程和设计图纸要求编制投标书，投标方需在开标前 2 日将样品送至项目部。

2.7.3 安全生产及文明施工要求：进入施工现场必须有专职的安全负责人，必须进行专项的安全教育，施工人员必须遵守项目经理部安全规定和本工种的操作规程，做到工完场清。凡因违章指挥操作和自身责任而发生的一切安全事故全部由分包方承担。工人进场后严格按照项目部要求做好进场人员的安全技术交底工作，配合实名制管理员做好实名制工作，如果分包方不予配合将不容许进场施工，对工期产生的影响由投标方自行承担。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

(1) 投标函；

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

(3) 投标报价一览表；

(4) 企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）、F. 人员职业资格证书（（复印件加盖公章））；

(5) 近三年工程业绩及类似工程经验；

(6) 投标人承诺书；

(7) 施工方案、施工工艺说明、施工进度计划；

(8) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以单层水平投影面积综合单价进行报价。

3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.5 本次招标采用公开招标的方式进行。

3.2.6 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.7 投标文件为三本，分正本一份，副本两份在封面标明“正本”“副本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

4. 投标文件的递交

4.1 投标截止时间

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

4.2 投标文件的修改和撤回

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

5. 开标和评标

5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 采用合理低价中标的原则；

(4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司五公司

2024年4月12日

第三部分 投标文件

投标函

致：甘肃建投建设有限公司五公司

根据贵方为_____项目_____工程的投标邀请，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

法人身份证明

投标方名称： _____

地址： _____

经营期限： _____

法人姓名： _____ 性别： ____ 年龄： ____

身份证号码： _____ 系

(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方： _____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____ (姓名)系_____ (投标方单位名称)的法定代表人，现委托_____ (姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____ (分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表（专业分包）

项目名称：甘肃煤田地质科研基地项目-全钢全钢附着式升降脚手架工程 单位：元 税率：_____

名称	单位	暂定单层水平投影面积	暂定架体围护的总水平投影面积	含税单价	税率 (%)	不含税单价	其中（不含税）			备注
							人工费	材料费	机械费	
1#楼 25 层（2-26）	m ²	311.37	7784.25							含采光井内全钢附着式升降脚手架防护
2#楼 24 层（2-25）	m ²	403.58	9685.92							
3#楼 17 层（2-18 层）	m ²	620.56	10549.52							
卸料平台（不计入总价）	套									超出免费提供一套数量
不含税总价				小写：	大写：					
含税总价				小写：	大写：					

投标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

