

兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区)
建设项目(第三批)项目
挖掘机 租赁
(机械设备)

招
标
文
件

招标项目编号：JTJS-WGS-RLZCXM-ZL-01

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

招标时间：2022 年 10 月 17 日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区)建设项目(第三批)已由 城发改备 地字第【2021】90号 批准建设，建设资金来源已落实，建设单位为 兰州润兰之城生态建设有限公司，招标人为 甘肃建投建设有限公司五公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司

项目名称：兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区)建设项目(第三批)

项目地点：兰州市城关区东岗片区(B658#路)，北临飞天路，南临S651#路

项目规模：26029.73 平方米

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本机械设备租赁资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）

中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的操作人员在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2022 年 10 月 18 日（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：兰州市七里河区中天健广场 11 栋写字楼 7 楼五公司安全生产科

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2022 年 10 月 20 日 下午 3:00 前

递交地点：兰州市七里河区中天健广场 11 栋写字楼 7 楼会议室

地址：兰州市城关区东岗片区（B658#路），北临飞天路，南临 S651#路

联系人：杨帆

电话：18693091625

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 因新冠肺炎疫情防控工作，为有效减少人员聚集，阻断疫情传播，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息、行程卡及健康码截图，便于招标人备案。

六、开标

开标时间：2022年10月20日下午3:00；

开标地点：兰州市七里河区中天健广场 11 栋写字楼 7 楼会议室

地点：兰州市城关区东岗片区（B658#路），北临飞天路，南临 S651#路

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网
<http://www.gs.jt.js.com/>发布。

八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区中天健 11 栋 7 楼

邮 编：730050

联系人：杨帆

电 话：18693091625

电子邮箱：418612141@qq.com

招 标 邀 请 函

我 兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区) 建设项目 (第三批) 工程项目 挖掘机 租赁采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2022年 10 月 18 日领取标书并参加投标。

标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

1. 投标文件递交地址：兰州市七里河区中天健广场 11 栋写字楼 7 楼会议室

2. 开标评标时间、地点：2022 年 10 月 20 日下午 3:00；(北京时间) 在 兰州市七里河区中天健广场 11 栋写字楼 7 楼会议室。

3. 现场踏勘由投标人自行安排。

4. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区) 建设项目 (第三批) 项目

联系人：杨帆

电 话：18693091625

第二部分 招标文件

一、工程概况

1. 招标工程概况

1.1 工程名称：兰州市二热原址土地开发(润兰之城小区)建设项目（第三批）

1.2 工程建设地点：兰州市城关区东岗片区（B658#路），北临飞天路，南临S651#路

1.3 结构形式：框架剪力墙

1.4 招标单位：甘肃建投建设有限公司五公司

2. 投标单位的资格

2.1 参加投标的投标单位必须是具有独立法人资格的经济实体，具备招标范围内机械设备租赁的资质和能力。投标方在标书内提交有效的营业执照、资质证书、特种设备安拆证、特种作业人员操作证等有效证件的复印件（需加盖单位红章），在投标单位中标，双方签订租赁合同前，招标单位将对投标单位以上资质原件进行审查。在签订合同时，提供盖公章的资质、法人身份证复印件，若不是法人，需提供法人代理人委托书和代理人的身份证复印件。

2.2 必须能够满足招标单位对机械设备的性能、安全作业、服务等方面的要求。

2.3 参加该项目投标的投标人，必须是单位的法人代表或持有法人代表亲自签署授权委托书的代表者。

2.4 有较好的企业信誉。

2.5 有较好的租赁业绩和良好的服务态度。

二、招标范围及技术要求

1. 机械设备名称： 挖掘机
2. 规格型号： 60-9
3. 数 量： 1
4. 性 能： 额定输出功率40KM/2200RPM
5. 技术条件： 符合质检部出厂条件

以上机械设备租赁具体进场时间以招标方通知为准（招标方提前3日向中标单位发出设备进场通知书）。

三、开标安排及投标书编制

1. 时间地点安排

1.1 投标文件递交时间：2022年10月20日下午3:00

1.2 开标时间：2022年10月20日下午3:00

1.3 开标地点：兰州市七里河区中天健广场11栋写字楼7楼会议室

2. 投标书编制

2.1 投标单位应提供以下有效证书资料(复印件需加盖投标单位红章)：营业执照、资质证书、法人证书或法人委托书(附身份证复印件)、企业简介。(资料必须齐全有效,否则视为废标)

2.2 投标书统一用电脑制作,使用A4纸张打印,文字叙述清楚,无涂改,并装订成册。投标书目录、报价表分别置于标书的第1、2、3页。投标封面请注明标段名称、投标工程名称。

2.3 投标书应包括机械设备的性能、规格型号、租金、

人员及机械设备配置情况（其中包含参加该设备的操作人员配备、资质及证书复印件）。

2.4 投标书应密封并加盖单位公章及法人代表或法人委托人章。

四、质量要求

1. 严格执行国家现行有关质量标准，不合格产品禁止使用，本次招标租赁的机械设备要求系国内知名生产厂家提供的产品。

2. 提供机械设备的生产许可证、出厂合格证、备案证明及以往使用情况。

3. 本次租赁的机械设备要求性能良好，保持较好地外观观感。

五、报价方式

1. 根据本招标文件要求，按设备进退场及安拆费（包含场地原因安拆所需机械费用）、设备整机包干月租赁费，（操作人工工资报价，并注明人工费标准，人员需用数量由项目根据生产需要确定）、设备基础预埋费报价、租赁费按月计算（每月按 30 天计算），最后一个月不足一月时按实际使用天数计算租金，以上均为含税价。

2. 投标单位根据本单位的实力并考虑工程现场实际情况进行报价，格式见附表。

六、租赁时间

从设备安装检验验收合格，项目开始使用（具体时间已开机报告为准）至租用方报停（停机报告为准）并具备现场

拆卸条件为止，约定期限。

七、安全文明施工

1. 投标方应承诺设备在使用过程中严格遵守招标单位安全生产管理体系的规定和使用项目各阶段安全生产、文明施工设计方案的要求，建立安全生产保证体系，安拆配备相应设备安全生产管理人员，经招标单位审批，以确保完善该安全体系，文明施工必须承诺并满足招标单位的要求标准，严格执行安全文明施工有关规定。

2. 遵守国家用工规定，无证件及无担保的社会闲散人员不得上岗。

3. 严格遵守各项安全法规和规章制度，严禁发生轻伤事故、机械事故，杜绝重伤及死亡事故。

4. 按时参加公司和项目经理部举行的各项安全教育活动。及时进行班组内部日常安全教育活动并做好班组活动记录存档备查，并上交项目经理部一份。特殊作业必须持证上岗。

5. 作好安全防护措施，指导并约束操作人员正确使用个人安全防护用品，做到三不伤害（自己不伤害自己，自己不伤害别人，自己不被别人伤害）。

6. 严格遵守文明规范，不带病上岗、不骂人、不打人及搞宗派打群架。

7. 对工地有不安全现象应及时向项目经理部提出，项目经理部将给予奖励。

8. 不得违章操作，如违章操作者，出意外事故，后果自负。

9. 如投标单位的管理不当或操作人员不按照安全操作

规程及项目经理部安全技术交底进行作业，所造成的他人或自身的伤害及财产损失由投标单位承担一切损失及所有法律责任。

10. 投标单位所报租赁费包括（该现场操作人员工资、保险及发生轻伤事故或造成他人轻伤事故）所造成的一切费用。

八、服务承诺

1. 投标单位在送交投标书时提供一套完整地反映企业资质的资料。

2. 中标后及时与招标单位签订机械设备租赁合同，按照投标单位要求及时提供相关技术资料，组织机械设备进出场、安拆作业，保证项目施工生产需要。

3. 对所提供机械设备的性能、工作效率必须有充分保证，同时要有承诺造成施工延误接受处罚的条款。

4. 招标价格一经确定，不得更改，否则视为违约。

九、其他

1. 后附《机械设备租赁投标报价一览表》

投标报价一览表(机械租赁)

